



Samenvatting

In vervolg op de bestuurlijke vaststelling van het Regionaal Beleidskader Afval en Grondstoffen en het Grondstoffenplan Maastricht 2026-2030 zijn de voorbereidingen in gang gezet om te komen tot de plaatsing van ondergrondse restafvalcontainers. Bij de Mammoetflat aan de Roemerstraat en bij De Beente 30A t/m 30D zijn deze containers nodig om de inzameling in de toekomst naar behoren uit te voeren. Ambtelijk zijn de locaties door het Integraal Overleg Openbare Ruimte beoordeeld en akkoord bevonden. Omwonenden zijn over het voornemen tot plaatsing geïnformeerd en er zijn geen reacties ontvangen. Het college besluit de locaties overeenkomstig bijgevoegd besluit aan te wijzen.

1. Beslispunten

1. Instemmen met de aanwijzing van locaties voor ondergrondse restafvalcontainers bij de Mammoetflat in de Roemerstraat en bij De Beente 30A t/m 30D overeenkomstig besluit.

Besluit Burgemeester en wethouders d.d. 11 november 2025:

Conform.



2. Aanleiding

De oude Mammoetflat aan de Roemerstraat is afgebroken en de nieuwe Mammoetflat is nu in aanbouw. Naar verwachting wordt deze nieuwe flat, eerder dan verwacht, eind december 2025 opgeleverd. Dit is een natuurlijk moment om over te schakelen op inzameling van restafval met ondergrondse containers.

Met de woningcorporaties is afgesproken dat zij locaties met hotspots kunnen aanleveren, waar de inzameling van restafval prioritair gewijzigd dient te worden in een inzameling met ondergrondse verzamelcontainers. De Beente 30A t/m 30D was een prioritaire locatie van Maasvallei.

3. Beoogd effect

Beoogd wordt de inzameling dusdanig vorm te geven dat daarmee toegewerkt wordt naar de doelstellingen uit het Regionaal Beleidskader Afval en Grondstoffen. Ook wordt beoogd de inzameling efficiënt en servicegericht uit te voeren. Tegelijk met de ondergrondse restafvalcontainers worden ook bovengrondse verzamelcontainers voor GFT+E geplaatst. Voor de aanwijzing van de locaties van deze bovengrondse containers is geen aanwijzingsbesluit nodig.

4. Argumenten

De argumenten zijn al benoemd:

- Toewerken naar de doelstellingen uit het regionaal Beleidskader Afval en Grondstoffen, zoals een laag restafvalaanbod en een hoger aanbod aan grondstoffen, een schone openbare ruimte zonder (zwerf)afval bij een acceptabel kostenniveau.
- De omwonenden zijn bij brief van 8 september 2025 geïnformeerd over het voornemen om het restafval met ondergrondse verzamelcontainers te gaan inzamelen en over de voorgenomen locatie van deze containers. Er zijn geen reacties ontvangen.
- Alle betrokken disciplines hebben de voorgenomen locaties in het ambtelijke Integraal Overleg Openbare Ruimte beoordeeld en akkoord bevonden.
- De containers met toebehoren zijn na aanbesteding aangeschaft.

5. Kanttekeningen of risico's

Ondanks dat omwonenden niet gereageerd hebben op de informatiebrief, bestaat de mogelijkheid dat bezwaar wordt gemaakt en/of een voorlopige voorziening wordt gevraagd. Op dat moment zal een heroverweging van de locatie aan de hand van de ingebrachte reacties dienen plaats te vinden.

Specifiek ten aanzien van de locatie bij de Mammoetflat kan niet gewacht worden met plaatsen van de betonput, aanbrengen van bestrating en plaatsen van container en toegangscontrole totdat de termijn voor het indienen van bezwaren en het vragen van voorlopige voorziening voorbij is. De



nieuwe flat wordt namelijk, eerder dan verwacht, eind december opgeleverd en bewoond. Hierdoor kan het risico dat de containers naderhand verplaatst moeten worden, nu niet geheel uitgesloten worden. Dat risico wordt echter klein ingeschat, omdat andere woningen geen direct zicht op het afvalperron hebben en omdat het afvalperron precies voor de entree en de brievenbussen van de nieuwe flat komt te staan.

De bezwaartermijn eindigt op zijn vroegst op 23 december 2025. Door te wachten met de realisatie van het afvalperron tot na deze datum wordt de kans op winterweer steeds groter en daarmee het risico dat de containers niet geplaatst kunnen worden. Oplevering van de appartementen zonder afvalperron wordt als een groter risico ingeschat dan het risico dat naar aanleiding van bezwaren de containers verplaatst zouden moeten worden.

6. Financiële gevolgen

De raad heeft op 1 juli 2025 het investeringskrediet voor de uitvoering en projectleiding van de maatregelen in het grondstoffenplan beschikbaar gesteld. De kosten van dit in dit voorstel benoemde maatregelen worden daaruit betaald. Alle andere financiële gevolgen zijn al in andere procedures afgewogen. Aanvullend budget voor dit specifieke voorstel is niet nodig.

7. Vervolgtraject besluitvorming, uitvoering en evaluatie

De planning voor het vervolgtraject na de besluitvorming door het college is klaar. De dag na het collegebesluit wordt gepubliceerd. Op dat moment start de bezwaartermijn van 6 weken. Realisatie van het afvalperron bij de mammoetflat aan de Roemerstraat is voorzien van week 48 t/m week 51 van 2025. Realisatie van het afvalperron aan De Beente 30A t/m 30D is voorzien van week 14 t/m week 17 van 2026.

8. Communicatie

Zoals in paragraaf 4 is aangegeven, zijn de omwonenden al per brief geïnformeerd. Via de gebruikelijke kanalen worden de toekomstige gebruikers van het afvalperron geïnformeerd.